

## TERMO DE ADOÇÃO

Adoção nº 007/2025

Processo Administrativo nº 3552205.404.00124339/2025-13

**TERMO DE ADOÇÃO QUE ENTRE SI CELEBRAM O MUNICÍPIO DE SOROCABA, POR INTERMÉDIO DA SECRETARIA DE GOVERNO E A EMPRESA CONVEN MAIS EXPRESS LTDA PARA REALIZAÇÃO DE BENFEITORIAS NO ESPAÇO PÚBLICO DENOMINADO PRAÇA DA FIGUEIRA.**

O MUNICÍPIO DE SOROCABA, pessoa jurídica de direito público, doravante denominada Município, através da Secretaria de Governo, com sede à Avenida Engenheiro Carlos Reinaldo Mendes, nº 3.041, Alto da Boa Vista, Sorocaba/SP, inscrita no CNPJ/MF nº 46.634.044/0001-74, neste ato representada pela Secretária de Governo, **Sra. Amália Samyra Toledo Egêa**, CPF nº [REDACTED], residente e domiciliada à Rua [REDACTED] [REDACTED] bairro [REDACTED], na cidade de Sorocaba/SP, CEP [REDACTED] e a empresa **Conven Mais Express LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, doravante denominada adotante, situada à Rua Thomaz Massa, nº 52, Lote 05 Quadra B, Bairro Jardim Clarice I, cidade de Votorantim/SP, CEP 18116-680, inscrita no CNPJ sob nº 41.647.633/0001-73, neste ato representada por seu representante legal, a Sra. **Fabiolla Furtado Frigieri Carvalho**, portador da Carteira de Identidade nº [REDACTED] Órgão Expedidor SSP/SP e CPF nº [REDACTED]

RESOLVEM celebrar o presente termo de adoção, decorrente da Adoção nº 007/2025, Processo Administrativo nº 3552205.404.00124339/2025-13, e em observância às disposições da Lei Municipal nº 12.494, de 13 de janeiro de 2022, e do Decreto Regulamentador nº 27.135, de 4 de julho de 2022, mediante as cláusulas e condições a seguir enunciadas:

### 1. DO OBJETO

1.1. O presente termo de adoção se refere à adoção da área pública denominada Praça da Figueira.

A adoção se refere à manutenção e conservação nos termos do programa de trabalho anexo, do seguinte objeto:

Item	Descrição	Quantidade	Periodicidade
Deck	Fornecimento e Instalação deck em madeira 5m por 5m	1	Única
Bancos	Fornecimento e Instalação de bancos de cimento e metal fundido	4	Única
Lixeira para Pets	Fornecimento e Instalação de lixeiras para pets, com porta sacos para recolhimento dos dejetos	1	4 no primeiro mês
Câmeras de Segurança	Fornecimento e Instalação	2	Única

Item	Descrição	Quantidade	Periodicidade
Manutenção dos Bancos	Pintura e reparo nos bancos já instalados na praça adotada	1	Anual
Jardinagem	Plantio de gramas, remoção de ervas daninhas, e adubação do jardim	1	Mensal

1.2. Este termo de adoção vincula-se ao programa de trabalho, Chamamento Público nº 007/2025 e à Proposta de Adoção anexa.

## 2. DO PRAZO DE VIGÊNCIA

2.1. O prazo de vigência deste termo de adoção é de 60 meses a contar da data de sua assinatura, sem possibilidade de prorrogação.

## 3. DOS BENEFÍCIOS

3.1. Poderá o adotante gozar dos seguintes benefícios:

3.1.1. Autorização para a utilização de frases e imagens publicitárias relativas aos locais adotados e para a divulgação das ações executadas.

3.1.2. Utilização do local adotado para atividades institucionais temporárias, desde que o uso não interfira no funcionamento do local ou cause prejuízo ao interesse público, mediante aprovação prévia do Município.

## 4. DAS CONDIÇÕES DE EXECUÇÃO

4.1. Para o alcance do objeto pactuado, os partícipes obrigam-se a cumprir o Programa de Trabalho que, independentemente de transcrição, é parte integrante e indissociável do presente termo de adoção.

4.1.1. Os ajustes no Plano de Trabalho serão formalizados nos termos definidos no art. 30, do Decreto Municipal nº 26.317, de 4 de agosto de 2021.

4.1.2. O presente termo poderá ser aditado ou suprimido em até 25% (vinte e cinco por cento) das metas quantitativas pactuadas, desde que em comum acordo das partes.

4.1.3. Poderá o Município estipular adequações unilaterais no termo de adoção quando houver necessidade de conformação ao melhor atendimento do interesse público, desde que não alterem o equilíbrio econômico do pactuado.

## 5. DAS OBRIGAÇÕES DO ADOTANTE

5.1. Manter todas as condições de habilitação previstas em edital, assim como manter vínculo apenas com colaboradores ou subcontratados autorizados e em dia com as respectivas condições de habilitação, enquanto perdurar a vigência do presente instrumento.

5.2. Executar o objeto pactuado com qualidade, zelo e transparência, observadas todas as orientações da fiscalização, normativas técnicas e legais pertinentes ao objeto, incluindo as obrigações trabalhistas e sociais quando a prestação envolver o emprego de mão de obra, eximindo o Município de qualquer responsabilização solidária ou subsidiária.

5.3. Manter sob a sua inteira responsabilidade o recolhimento de todos os encargos operacionais, financeiros, tributários, sociais, trabalhistas e qualquer outro ônus relacionado ao estabelecido no programa de trabalho.

5.4. Atender às notificações emanadas pela fiscalização no prazo de até 48 (quarenta e oito) horas a partir da ciência.

5.5. Zelar pela observância do § 1º, art. 37, da Constituição Federal.

## **6. DAS OBRIGAÇÕES DO MUNICÍPIO**

6.1. Conferir amplo acesso ao adotante para o cumprimento dos termos estabelecidos no programa de trabalho.

6.2. Atender aos pedidos do adotante sobre as informações necessárias à execução do objeto.

6.3. Permitir a fruição dos benefícios previstos ao adotante, nos limites estabelecidos no presente instrumento e na legislação aplicável.

## **7. DA TRANSFERÊNCIA DE RECURSOS**

7.1. Não haverá a transferência de recursos financeiros entre os partícipes para a execução do termo de adoção, salvo nos casos decorrentes de aplicação de penalidades pecuniárias, ressarcimentos e indenizações de prejuízos, advindos da execução irregular do presente instrumento, observando-se o devido processo legal.

## **8. DA SUBCONTRATAÇÃO E REGIME DE COLABORAÇÃO**

8.1. Compete ao adotante solicitar autorização prévia ao fiscalizador da adoção para a atuação em regime de colaboração ou para a subcontratação da execução prevista no programa de trabalho.

8.1.1. Juntamente ao pedido de autorização, deverão ser encaminhados os documentos do terceiro necessários à comprovação da regularidade jurídica, fiscal, trabalhista e declaração do não enquadramento nas hipóteses do art. 31, da Lei Municipal nº **12.494**, de 2022.

8.2. Os colaboradores autorizados poderão fazer uso dos benefícios conferidos ao adotante, nos termos estipulados por este último, não cabendo ao Município qualquer responsabilidade pelas relações privadas estabelecidas para tanto.

8.2.1. Os benefícios previstos aos colaboradores não são extensíveis aos subcontratados.

8.3. A subcontratação ou colaboração não desonera a adotante da obrigação exclusiva do cumprimento de todos os termos dispostos neste instrumento e no programa trabalho, respondendo integralmente pela qualidade da execução, descumprimentos parciais ou integrais de obrigações e outros danos e prejuízos a que der causa ao Município ou a terceiros.

## **9. DAS VEDAÇÕES**

9.1. É vedada a celebração do termo de adoção com interessados enquadrados nas seguintes hipóteses:

9.1.1. Quando o doador for pessoa física condenada por ato de improbidade administrativa ou por crime contra a administração pública;

9.2: Quando o doador for pessoa jurídica:

9.2.1. Declarada inidônea;

9.2.2. Suspensa ou impedida de contratar com a administração pública; ou

9.2.3. Ou que tenha:

9.2.3.1. Sócio majoritário condenado por ato de improbidade administrativa;

9.2.3.2. Condenação pelo cometimento de ato de improbidade administrativa; ou

9.2.3.3. Condenação definitiva pela prática de atos contra a administração pública, nacional ou estrangeira, nos termos do disposto na Lei nº 12.846, de 1º de agosto de 2013;

9.3. Quando a adoção caracterizar conflito de interesses;

9.4. Quando a adoção gerar obrigação futura de contratação para fornecimento de bens, insumos e peças de marca exclusiva ou de serviços por inexigibilidade de licitação;

9.5. Quando a adoção puder gerar despesas adicionais antieconômicas ou desvantajosas, presentes ou futuras, certas ou potenciais, a serem analisadas caso a caso, vedadas as que decorram de contraprestação pecuniária ao adotante e as que não possuam suporte nas leis orçamentárias.

9.5.1. Não são consideradas, exemplificativamente, despesas adicionais antieconômicas ou desvantajosas:

9.5.1.1. Aquelas que não tenham sido previstas no Programa de Trabalho, como de responsabilidade do adotante.

9.5.1.2. As que sejam, mediante avaliação no caso concreto, vantajosas, após análise de custo-benefício.

9.5.1.3. Exista previsão orçamentária, pelo Município, para assunção dessas despesas, salientando que, em se enquadrando nas hipóteses do art. 16, da Lei de Responsabilidade Fiscal (Lei Complementar nº **101**, de 4 de maio de 2000), será imprescindível, ainda, a emissão dos documentos relacionados nos incisos I e II do citado artigo.

9.6. Quando o proponente estiver impedido de adotar nos termos do inciso IV, do art. 25, da Lei Municipal nº **12.494**, de 2022.

## **10. DAS PENALIDADES**

10.1. Em caso de atraso na execução ou descumprimento parcial do pactuado no termo de Adoção e no programa de trabalho, a adotante estará sujeita à advertência.

10.1.1. A aplicação da advertência poderá ser afastada pelo fiscalizador, por meio da indicação de prazo, mediante notificação, para a resolução de descumprimento parcial ou atraso da execução do termo de adoção.

10.2. Em caso de reiteradas advertências, ou ainda por atraso, descumprimento parcial ou integral do pactuado no termo de adoção ou no programa de trabalho que gere lesão ao erário, poderá ser imputada multa proporcional ao dano, até o limite de 10.000 (dez mil) UFESPs.

10.2.1. A multa poderá ser atenuada ou afastada por meio da celebração de Termo de Ajuste de Conduta com termos a serem definidos em comum acordo pelas partes.

10.3. Em caso de atraso, descumprimento parcial ou integral do pactuado no termo de adoção e no programa de trabalho de forma recorrente ou que gere grave lesão ao erário, caberá a cassação do instrumento e impedimento da realização de novas adoções no âmbito do Programa "Adote Sorocaba" pelo prazo de um ano.

## **11. DA EXTINÇÃO**

11.1. A extinção do termo de adoção poderá se dar nas seguintes hipóteses:

11.1.1. Por iniciativa da Administração Municipal, em caso de descumprimento parcial ou total das obrigações assumidas pela adotante, observados o contraditório, a ampla defesa, a proporcionalidade e a gradação de penalidades;

11.1.2. Por iniciativa da Administração Municipal, na hipótese de relevante interesse público, mediante fundamentação sólida e comunicação prévia de pelo menos 30 (trinta) dias;

11.1.3. Por iniciativa do adotante, em razão de fato superveniente imprevisível, devidamente justificado e comunicação prévia de pelo menos 120 (cento e vinte) dias;

11.1.4. Em comum acordo, com prazo a ser estipulado pelas partes.

11.2. Em qualquer hipótese de extinção do termo de adoção, incluindo a cassação, não caberá indenização pelo Município a qualquer particular participante direta ou indiretamente da avença, independentemente das ações já executadas ou benefícios fruídos.

## **12. DA FISCALIZAÇÃO**

12.1. A fiscalização será exercida pelos servidores:

Sabrina Francine Marcelino – Engenheira Civil – Secretaria de Serviços Públicos e Obras: responsável pela fiscalização, atendimento do cronograma de execução, e demais atribuições que concernem ao seu cargo;

## **13. DAS DISPOSIÇÕES FINAIS**

13.1. Ficam as metas vinculadas aos Objetivos de Desenvolvimento Sustentável – ODS, conforme estabelecido no Plano de Trabalho:

13.1.1. Desenvolver infraestrutura de qualidade, confiável, sustentável e resiliente, incluindo infraestrutura regional e transfronteiriça, para apoiar o desenvolvimento econômico e o bem-estar humano, com foco no acesso equitativo e a preços acessíveis para todos (ODS 9.1);

13.1.2. Proporcionar o acesso universal a espaços públicos seguros, inclusivos, acessíveis e verdes, particularmente para as mulheres e crianças, pessoas idosas e pessoas com deficiência (ODS 11.7).

13.2. Para o monitoramento e gestão das ações realizadas pelo adotante, serão aplicados indicadores de desempenho.

13.2.1. Relatório Fotográfico:

13.2.1. Apresentação de relatório fotográfico anual, demonstrando a realização dos serviços acordados.


13.3. Os casos omissos poderão ser solucionados mediante comum acordo entre as partes, desde que não configurem o desvirtuamento do objeto.

13.4. O presente termo deverá ser publicado, em forma de extrato, no Diário Oficial do Município e disponibilizado em sua integralidade no Portal da Transparência do Município ou em página web congênera.


13.5. Fica eleito o foro da Comarca de Sorocaba, Estado de São Paulo, para dirimir eventuais conflitos relacionados ao presente instrumento.

Para a firmeza e validade do pactuado, o presente termo de adoção foi lavrado em 2 (duas) vias de igual teor, que, depois de lido e achado em ordem, foi assinado pelos partícipes.

Sorocaba, 30 de setembro de 2025.

  
\_\_\_\_\_  
**Conven Mais Express LTDA**

Assinado digitalmente via ZapSign por  
CONVEN MAIS EXPRESS LTDA  
Data 26/09/2025 17:16:16.461 (UTC-0300)

  
\_\_\_\_\_  
**Amália Samyra Toledo Egêa**  
Secretária de Governo

TESTEMUNHAS:



**Testemunha 1**

Nome:  
CPF:

Assinado digitalmente via ZapSign por  
BRUNO MANIEZZO  
Data 26/09/2025 17:10:18.341 (UTC-0300)

  
\_\_\_\_\_  
**Testemunha 2**

Nome: Ballen Cristiano de Barros  
CPF: 

# Relatório de Assinaturas

Datas e horários em UTC-0300 ( America/Sao\_Paulo)  
Última atualização em 26 Setembro 2025, 17:16:17



Status: Assinado

Documento: 13 TERMO DE ADOÇÃO 007-2025.Pdf

Número: c589a9af-50eb-4e68-8e37-104915ca028b

Data da criação: 26 Setembro 2025, 17:08:51

Hash do documento original (SHA256): 32bf4d6fdd7a822ee9afeba588211261cd00413107e751cf8db20ed8d752386a



## Assinaturas

2 de 2 Assinaturas

Assinado via ZapSign by Truora

Assinatura

### CONVEN MAIS EXPRESS LTDA

Data e hora da assinatura: 26/09/2025 17:16:16  
Token: 302fd426-b73c-402e-a37c-dc1a36c7e431

CONVEN MAIS EXPRESS LTDA

#### Pontos de autenticação:

Telefone: + 5515997098706  
E-mail: convenmais@gmail.com

IP: 177.79.99.169  
Dispositivo: Mozilla/5.0 (iPhone; CPU iPhone OS 18\_3\_2 like Mac OS X)  
AppleWebKit/605.1.15 (KHTML, like Gecko) Version/18.3.1 Mobile/15E148  
Safari/604.1

Assinado via ZapSign by Truora

Assinatura

### BRUNO MANIEZZO

Data e hora da assinatura: 26/09/2025 17:10:18  
Token: 8d5330a2-fc5f-4863-99cc-a03fb811fbee

BRUNO MANIEZZO

#### Pontos de autenticação:

Telefone: + 5511957584671  
E-mail: brunorm@adv.oabsp.org.br

IP: 187.32.41.45  
Dispositivo: Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36  
(KHTML, like Gecko) Chrome/140.0.0.0 Safari/537.36

## INTEGRIDADE CERTIFICADA - ICP-BRASIL

Assinaturas eletrônicas e físicas têm igual validade legal, conforme MP 2.200-2/2001 e Lei 14.063/2020.

[Confirme a integridade do documento aqui.](#)



Este Log é exclusivo e parte integrante do documento número c589a9af-50eb-4e68-8e37-104915ca028b, segundo os [Termos de Uso da ZapSign](#), disponíveis em [zapsign.com.br](https://zapsign.com.br)

ZapSign c589a9af-50eb-4e68-8e37-104915ca028b. Documento assinado eletronicamente, conforme MP 2.200-2/2001 e Lei 14.063/2020.

## PROPOSTA DE PROGRAMA DE TRABALHO


Sorocaba, 07 de 08 de 2025.

### AO PROGRAMA ADOTE SOROCABA

#### Secretaria de Governo

Conven mais Express Ltda , inscrita no CNPJ nº 416476330001-73, neste ato representada por Fabiolla Furtado Frigieri Carvalho, Brasileira , Casada, Empresaria , portador(a) do RG nº [REDACTED] órgão expedidor SSP-SP, inscrito(a) no CPF sob o nº [REDACTED], residente e domiciliada à [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED], cidade [REDACTED], CEP: [REDACTED], telefone: (15 [REDACTED], Convenmais@gmail.com, vem pela presente, de acordo com a Lei Municipal nº 12.494/2022 e Decreto Municipal nº 27.135/2022, apresentar e especificar o objeto proposto para Termo de Adoção visando o Projeto de Intervenções na Praça da Figueira , através do Programa ADOTE SOROCABA sem quaisquer ônus ou encargos à Administração Pública Municipal.

#### JUSTIFICATIVA

Implantação loja autônoma modelo contêiner para fornecimento de produtos industrializados e produtos acabados para a população. 

Respeitando a limitação da área de mercados expressos ou minimercados a 60 metros quadrados tem o propósito de assegurar que tais estabelecimentos atendam às necessidades locais sem provocar impactos negativos significativos ao trânsito, ao meio ambiente ou à estética do local.

#### OBJETO

Adoção da Praça da Figueira, para a implementação da loja autônoma modelo contêiner móvel (**sem obras estruturais**) com área de 20 m<sup>2</sup>, instalação de mobiliários e manutenção da praça.

Item	Descrição	Quantidade	Periodicidade
Deck	Fornecimento e instalação deck em madeira 5m por 5m.	1	Única
Bancos	Fornecimento e instalação de bancos de cimento e metal fundido	4	Única
Lixeiras para pets	Fornecimento e instalação de lixeiras para pets, com porta sacos para recolhimentodos dejetos	1	4 no primeiro mês

Câmeras de segurança	Fornecimento e instalação	2	única
Manutenção dos bancos	Pintura e reparos nos bancos já instalados na praça adotada	1	1 vez por ano
Jardinagem	Plantio gramas, remoção de ervas daninhas e adubação do jardim	1	Mensal

## PRAZO DE VIGÊNCIA

5 anos

## VALOR ESTIMADO

**R\$ 86.500,00**

## CRONOGRAMA DE OBRAS E/OU SERVIÇOS

30 dias

Ação	Ano 1	Ano 2	Ano 3	Ano 4	Ano 5	Total
Colocação de container	R\$ 52.000,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 52.000,00
Instalação deck de madeira	R\$22.000,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$22.000,00
Manutenção deck	R\$500,00	R\$500,00	R\$500,00	R\$500,00	R\$500,00	R\$2.500,00
Colocação de bancos	R\$ 3.000,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 3.000,00
Colocação de lixeiras para pets	R\$ 1.000,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 4.000,00
Manutenção dos bancos	R\$ 500,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 500,00
Jardinagem	R\$ 500,00	R\$ 500,00	R\$ 500,00	R\$ 500,00	R\$ 500,00	R\$ 2.500,00
Total (R\$)	R\$ 79.000,00	R\$ 1.000,00	R\$ 1.000,00	R\$ 1.000,00	R\$ 1.000,00	R\$ 86.500,00
Total (%)	91,32%	2,17%	2,17%	2,17%	2,17%	100%

## OBJETIVOS E METAS

Reformar e otimizar, de forma gratuita à população e não onerosa aos cofres públicos, os espaços de lazer aos munícipes, que são utilizados por muitas pessoas e famílias. Dessa forma, proporcionar saúde e bem-estar, impactando positivamente na qualidade de vida.

Desenvolver infraestrutura de qualidade, confiável, sustentável e resiliente, incluindo infraestrutura regional e transfronteiriça, para apoiar o desenvolvimento econômico e o bem estar humano, com foco no acesso equitativo e a preços acessíveis para todos; **ODS 11.7** Proporcionar o acesso universal a espaços públicos seguros, inclusivos, acessíveis e verdes, particularmente para as mulheres e crianças, pessoas idosas e pessoas com deficiência.

## LAUDO DE HABITABILIDADE CONTEINER:



Este investimento vem com proposta a promover a conscientização ambiental, aumentar a satisfação dos usuários do local, com o compromisso de seguir todas as regulamentações e normas urbanística municipais.





**PROPOSTA DE CONTRAPARTIDA VISUAL\***

- Sem proposta de propaganda visual.

A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a horizontal line extending to the right.

Conven Mais Express Ltda

Assinado digitalmente via ZapSign por  
CONVEN MAIS EXPRESS LTDA  
Data 26/09/2025 17:12:58.554 (UTC-0300)

# Relatório de Assinaturas

Datas e horários em UTC-0300 ( America/Sao\_Paulo)  
Última atualização em 26 Setembro 2025, 17:12:59



Status: Assinado

Documento: Proposta\_de\_Programa\_de\_Trabalho\_assinado.Pdf

Número: 44b0a891-2a94-4abf-b4d2-cf3b4613185f

Data da criação: 26 Setembro 2025, 17:07:16

Hash do documento original (SHA256): d933f850f6ed9821c29026abfb96367a2a60ff33cc18aece440878cec915bdb4



## Assinaturas

1 de 1 Assinaturas

<p>Assinado  via ZapSign by Truora</p> <p><b>CONVEN MAIS EXPRESS LTDA</b> Data e hora da assinatura: 26/09/2025 17:12:58 Token: 928374b7-765d-4384-827a-e7b2baa58deb</p>	<p>Assinatura</p> <p>CONVEN MAIS EXPRESS LTDA</p>
<p><b>Pontos de autenticação:</b> Telefone: + 5515997098706 E-mail: convenmais@gmail.com</p>	<p>IP: 177.79.99.169 Dispositivo: Mozilla/5.0 (iPhone; CPU iPhone OS 18_3_2 like Mac OS X) AppleWebKit/605.1.15 (KHTML, like Gecko) Version/18.3.1 Mobile/15E148 Safari/604.1</p>

## INTEGRIDADE CERTIFICADA - ICP-BRASIL

Assinaturas eletrônicas e físicas têm igual validade legal, conforme MP 2.200-2/2001 e Lei 14.063/2020.

[Confirme a integridade do documento aqui.](#)



Este Log é exclusivo e parte integrante do documento número 44b0a891-2a94-4abf-b4d2-cf3b4613185f, segundo os [Termos de Uso da ZapSign](#), disponíveis em [zapsign.com.br](https://zapsign.com.br)

ZapSign 44b0a891-2a94-4abf-b4d2-cf3b4613185f. Documento assinado eletronicamente, conforme MP 2.200-2/2001 e Lei 14.063/2020.